



せきさん係長 for BELL

SEKISAN 積算からプレゼンまでおまかせ下さい！
リアルな高画質CGと、リアルな積算で施主の納得を実現致します。



一歩先ゆく
“パース”の仕上がり
施主の心に“感動”を
Bell CAD



“夢”を演出
効果絶大！



せきさん係長 for VR

SEKISAN 積算もプレゼンもおまかせ下さい！

バーチャルリアリティ 最高峰のプレゼン ここに現る。

PRESENTATION SOFTWARE



せっかく作成した図面を利用したい！！

せきさん係長連携

お手持ちのCADソフトとの連携します！！



CAD
プランデータ
取り込み



3Dマイホームデザイナー

連携！！

PRO9



家づくりの夢をつなぐ
ハウジングソリューションCAD

Walk in home



汎用2次元CAD
にはDXF出力可能

※システムの詳細についてはホームページまたは販売店へお尋ね下さい。



新築・リフォームに対応 便利な工程表

せきさん係長のオプションソフト！ 便利に役立つ工程表

HP検索は…

こうてい主任 無料

検索

お問い合わせ先

積算の手間が90%削減できる



せきさん係長

リフォーム積算のことならお任せください！

建設業界
スタンダード
積算ソフト

リフォーム特有の
拾いがとても得意

難しい
リフォーム積算を
簡単にする

リフォームに強い
最強の積算ソフト

リノベーション工事
拾いがとても得意

新築も
積算スピードに
自信有り！

[信頼の証]リフォーム積算実績No,1

専門スタッフによる
安心サポートも充実！

稼働の決め手はサポート体制！

施主に見積を待たせ
ないことも営業力だ！

受注に大きく貢献します

積算ナビシステムで
誰でも積算ができる！

社内の積算単価構築が重要！

実績No,1にこだわります！

20万棟の積算実績

高い積算精度への挑戦！

手拾いの精度にこだわり
積算精度を高めました！



導入して
すぐに使える！

実勢単価・歩掛かりを
標準搭載（独自単価を搭載）

ソフトの詳細・お客様の声をご覧下さい。

せきさん係長

検索

一般リフォーム・古民家再生・リノベーション工事など

リフォームが得意な積算システムのご案内

**積算なら負けない
まずは必見！**

検索

新築も凄い!

業界最高水準の積算ソフト

工務店・リフォーム営業の必須アイテム

全国の工務店、リフォーム会社様のご意見を1本のソフトに集約!

新築・リフォーム・軸組・2×4完全対応! 営業マン用見積!

誰もが簡単に
均一に拾える **積算ナビシステム** 搭載

誰もが驚くほど“社内基準”で均一の積算が可能となります！

、リフォーム営業に最適

これなら使える! 特徴①

- 増築部分も改築部分も1回の操作で入力できる**簡単な操作性**
- 部屋ごとに床・壁・天井の**解体→復旧**をラクラク設定で拾い
- 住宅設備でもリフォーム拾いの**取り換え・新設・既存**に対応
- 見積書は**部屋別積算・工事別積算**を商談に合わせ出力可

誰もが拾える、それでも根拠の有る積算ができる。(営業見積なら更に短い時間で作成)



印刷まで
約**30**分!

Figure 1: Comparison of work volume calculation methods. The figure shows three spreadsheets side-by-side, labeled '旧' (Old), '新' (New), and '新' (New). The '旧' spreadsheet shows a complex calculation for '作業時間' (Work Time) based on '作業量' (Work Volume) and '作業単価' (Work Unit Price). The '新' spreadsheet shows a simplified calculation for '作業時間' (Work Time) based on '作業量' (Work Volume) and '作業単価' (Work Unit Price). The '新' spreadsheet has a red box around the '作業時間' (Work Time) column, indicating it is the result of the simplified calculation.

部屋ごとに集計

コンセント箇所や
網戸張替えも
正確に拾い出す

大工の手間も
にんく
人工までも
バッチリ計算します

便利機能
機能色々

- 部屋別集計 ■ 既存含数計算 ■ 最低単価登録 ■ 設備自動判定 ■ 同項目集計
 ■ 平面図既存部自動斜線機能など その他各種図面機能も充実
- リフォーム営業に特化した機能満載です！** 自社カスタマイズ機能も充実

マンション
リフォーム
対応

500万円の工事なら30分で見積完成と同時に実行予算も発注書も完成!

過去の実物件で検証してみませんか？

ひと物件の拾い出しで、積算精度を比べてください!

木造住宅の **見積手間** を **まるごと削減!**

積算ナビシステムで誰もが素早く積算することが可能になります。

、リフォーム営業に最適

これなら使える！ 特徴②

- **手拾い不要**、落としゼロ（仕上げ～下地～手間まで自動積算）
- 見積手間を、大幅削減（プラン作成だけで、**見積・発注完成**）
- 導入即稼働、**標準単価は設定済み**、面倒な初期設定不要
- **積算ナビシステム**に会社の積算ノウハウを登録、これで誰もが積算可能

こんな
積算ソフトが
欲しかった！



これが
最高基準の
積算ソフト

こだわりの
積算精度
が凄い!

すぐ使える
単価を搭載
便利!!

他社CAD
のデータも
使えます!

ハイスピードで
受注・積算
発注

この見積り
集約ソフト

積算書作成はもちろんのこと、請求書・発注書
立面図・外観パース・構造図なども作成できます。

40以上の図面・CAD機能も充実

- ・平面図
- ・立面図
- ・配置図
- ・仕上表
- ・基礎伏図
- ・床伏図
- ・小屋・断面図
- ・矩計図
- ・建具表
- ・鳥瞰図
- ・展開図
- ・求積図
- ・床面積算
- ・天井伏せ図
- ・外観パース
- ・内観パース
- ・手書き調図面
- ・見附重積図
- その他



他社の3次元CADソフトデータを取り込むことも可能

リフォームも新築も 最速積算を実現

坪/約**1**分で入力できます。

便利機能
機能色々

- 部屋別グレード別積算仕様登録(内外装仕上げ材・電気・給排水設備など) ▪ 建具種類自動判定
- 外観確認機能 ▪ 伏図自動生成(木拾い) ▪ 構造変更(在来工法→2×4工法)
- 修正単価マスター登録 ▪ 発注書自動作成 ▪ 単価一括変更・原価管理など

お困りではございませんか？

- ⊖ 他社に勝つためには積算スピードが遅い!
- ⊖ また積算の金額が違っている→大きな損害!
- ⊖ 積算する時間がない→また他社に取られた!
- ⊖ 単価管理ができないのでバラバラの積算に!
- ⊖ 誰もが驚くほど速く「社内基準」で積算がしたい

**無料
実演会
開催中**

最寄りの販売店までお電話
お申込みをお待ちしております。
是非この機会にご覧ください。

せきさん係長

檢索